

C O N C E P T	Smeets & Weijmer Notarissen en Mediators Postbus 222 5050 AE Goirle	
Versiedatum: 2 november 2022		

STATUTENWIJZIGING

zaaknummer: 51394ESM

Heden, * tweeduizend tweeëntwintig verschenen voor mij, mr. Joseph Emile Maria Smeets, notaris te Goirle:

te dezen handelend als respectievelijk van de vereniging met volledige rechtsbevoegdheid: **Wijkvereniging Zorgvlied Totaal**, statutair gevestigd te Tilburg, feitelijk adres: Schout Backstraat 33, 5037 MJ Tilburg, ingeschreven in het handelsregister van de Kamer van Koophandel onder dossiernummer 18073064 - hierna ook te noemen: "de vereniging" - en als zodanig de vereniging rechtsgeldig vertegenwoordigend.

De comparanten, handelend als gemeld, verklaarden:

A. **Gegevens van de vereniging**

1. Op vierentwintig december tweeduizend drie is de vereniging opgericht bij akte voor mr. G.W.E.J. Appels, destijds notaris te Tilburg, verleden (bij de oprichting genaamd: "WIJKVERENIGING ZORGVLIED").
2. De statuten van de vereniging zijn laatstelijk gewijzigd bij akte van statutenwijziging op eenentwintig december tweeduizend zes voor mr W.J.A.C. Daamen, destijds notaris te Tilburg, verleden.
3. De statuten van de vereniging zijn sedertdien niet meer gewijzigd.

B. **Besluitvorming**

1. Bij besluit van de algemene ledenvergadering van de vereniging van + tweeduizend tweeëntwintig, welke vergadering met inachtneming van alle statutaire vereisten bijeengeroepen was, is besloten de statuten van de vereniging te wijzigen.
2. De notulen van gemelde vergadering worden aan deze akte gehecht.

Alsnu tot uitvoering van gemeld besluit tot statutenwijziging overgaande, verklaarden de comparanten, handelend als gemeld, de statuten van de vereniging te wijzigen en opnieuw vast te stellen als volgt:

Artikel 1

Naam en zetel

1. De vereniging draagt de naam: **Wijkvereniging Zorgvlied**.
2. Zij heeft haar zetel in de gemeente Tilburg.

Artikel 2

Doel

1. Het doel van de vereniging is:
- a. het stimuleren van activiteiten die gericht zijn op de leefbaarheid van de ...

- wijk Zorgvlied en het welzijn van haar bewoners; -----
- b. het zorgen voor een leefklimaat in de wijk, waarin initiatieven van wijkbewoners kunnen gedijen; -----
 - c. het behartigen van de belangen van de wijkbewoners, met name op het gebied van leefbaarheid van de wijk en het welzijn van haar bewoners; ----- en voorts al hetgeen met een en ander rechtstreeks of zijdelings verband houdt of daartoe bevorderlijk kan zijn, alles in de ruimste zin van het woord. -----
2. Zij tracht dit doel onder meer te bereiken door: -----
- a. contacten te leggen met de wijkbewoners; -----
 - b. de wijkbewoners te enthousiasmeren om zelf actief te zijn binnen de wijk; -----
 - c. het met en/of namens de bewoners voeren van overleg en onderhandelingen met derden; -----
 - d. als aanspreekpunt voor de gemeente functioneren; -----
 - e. een netwerk in stand te houden van straatcontactpersonen: als ambassadeurs, tussenpersonen van de vereniging in de wijk kunnen zij de vereniging adviseren; -----
 - f. de communicatie en de samenwerking tussen de bewonersgroepen onderling te bevorderen en de communicatie en de samenwerking van de bewonersgroepen met verenigingen, instellingen en ondernemers; -----
 - g. een wijkkrant uit te geven en een website in stand te houden; -----
 - h. vragen die betrekking hebben op het leefklimaat en het welzijn van wijkbewoners te inventariseren en door te geven aan de daarvoor geëigende instanties; -----
 - i. het in eigendom hebben en exploiteren van het wijkcentrum "De Back" gelegen aan de Schout Backstraat 33 te Tilburg; -----
 - j. het ter beschikking stellen - al dan niet tegen vergoeding - van het wijkcentrum en ruimten in het wijkcentrum voor activiteiten door en voor bewoners (groepen); -----
 - k. middelen voor activiteiten toe te kennen en te verdelen. -----

Artikel 3

Lidmaatschap

1. De vereniging kent leden. -----
2. Lid van de vereniging kunnen worden de bewoners van de wijk Zorgvlied te Tilburg. -----
3. Leden zijn zij die zich schriftelijk als lid bij het bestuur hebben aangemeld en door het bestuur als lid zijn toegelaten. Ingeval van niet-toelating door het bestuur kan de algemene ledenvergadering alsnog tot toelating besluiten. -----
4. Het lidmaatschap is persoonlijk en kan niet worden overgedragen of door erfopvolging worden verkregen. -----
5. Het bestuur kan besluiten om ook personen van buiten de wijk als lid toe te laten. -----
6. Het bestuur houdt een register bij van de leden. -----

Artikel 4

1. Het lidmaatschap eindigt door: -----
 - a. de dood van het lid; -----
 - b. opzegging door het lid; -----
 - c. opzegging door de vereniging; -----
 - d. ontzetting. -----
2. Opzegging van de lidmaatschap door het lid kan slechts geschieden tegen het einde van een boekjaar. Zij geschiedt schriftelijk aan het bestuur met -----

- inachtneming van een opzeggingstermijn van tenminste vier weken. -----
 Indien een opzegging niet tijdig heeft plaatsgevonden, loopt het lidmaatschap -
 door tot het einde van het eerstvolgende boekjaar. -----
 Het lidmaatschap eindigt onmiddellijk: -----
 a. indien redelijkerwijs van het lid niet gevergd kan worden het lidmaatschap
 te laten voortduren; -----
 b. indien wordt opgezegd binnen een maand nadat een besluit waarbij de ----
 rechten van de leden zijn beperkt of hun verplichtingen zijn verzwaaard, ----
 aan een lid bekend is geworden of medegedeeld (tenzij het betreft een ----
 wijziging van de geldelijke rechten en verplichtingen); -----
 c. indien wordt opgezegd binnen een maand nadat een lid een besluit is -----
 medegedeeld tot omzetting van de vereniging in een andere rechtsvorm of
 tot fusie. -----
3. Opzegging van het lidmaatschap namens de vereniging kan tegen het einde --
 van het lopende boekjaar door het bestuur worden gedaan: -----
 a. wanneer een lid na daartoe bij herhaling schriftelijk te zijn aangemaand op
 een november van enig jaar niet volledig aan zijn geldelijke verplichtingen
 jegens de vereniging over het lopende boekjaar heeft voldaan; -----
 b. wanneer het lid heeft opgehouden te voldoen aan de vereisten die op dat -
 moment door de statuten voor het lidmaatschap worden gesteld. -----
 De opzeggingstermijn is tenminste vier weken. -----
 Indien een opzegging niet tijdig heeft plaatsgevonden, loopt het lidmaatschap -
 door tot het einde van het eerstvolgende boekjaar. -----
 De opzegging kan evenwel onmiddellijke beëindiging van het lidmaatschap tot
 gevolg hebben, wanneer redelijkerwijs van de vereniging niet kan worden -----
 gevergd het lidmaatschap te laten voortduren. -----
 De opzegging geschiedt steeds schriftelijk met opgave van de redenen. -----
4. Ontzetting uit het lidmaatschap kan alleen worden uitgesproken wanneer een -
 lid in strijd met de statuten, reglementen of besluiten van de vereniging handelt
 of wanneer het lid de vereniging op onredelijke wijze benadeelt. Zij geschiedt --
 door het bestuur, dat het lid zo spoedig mogelijk van het besluit in kennis stelt,
 met opgave van de redenen. Het betrokken lid is bevoegd binnen één maand -
 na de ontvangst van de kennisgeving in beroep te gaan bij de algemene -----
 ledenvergadering. -----
 Gedurende de beroepstermijn en hangende het beroep is het lid geschorst. ----
 Een geschorst lid heeft geen stemrecht. -----
5. Wanneer het lidmaatschap in de loop van een boekjaar eindigt, blijft de -----
 jaarlijkse bijdrage voor het geheel door het lid verschuldigd, tenzij het bestuur -
 anders beslist. -----

Artikel 5 -----

Contributies -----

De hoogte van de jaarlijkse contributie wordt vastgesteld door de algemene -----
 ledenvergadering. Ieder lid is verplicht tot de jaarlijkse betaling van deze -----
 contributie. -----

De algemene ledenvergadering kan de jaarlijkse contributie op nihil vaststellen. ----

Artikel 6 -----

Bestuur -----

1. Het bestuur bestaat uit tenminste drie en ten hoogste zeven natuurlijke -----
 personen. -----
2. De bestuursleden worden door de algemene ledenvergadering benoemd uit de

- leden van de vereniging. -----
- De algemene ledenvergadering stelt - met inachtneming van het bepaalde in --
lid 1 - het aantal bestuursleden vast. -----
3. De voorzitter wordt door de algemene ledenvergadering in functie benoemd. ---
Het bestuur wijst uit zijn midden een secretaris en penningmeester aan en -----
verdeelt de overige functies over de andere bestuursleden. -----
 4. Bestuursleden kunnen te allen tijde onder opgaaf van redenen door de -----
algemene ledenvergadering worden geschorst en ontslagen. De algemene -----
ledenvergadering besluit tot schorsing of ontslag met een meerderheid van ----
twee/derde van de uitgebrachte stemmen. -----
 5. De schorsing eindigt wanneer de algemene ledenvergadering niet binnen drie -
maanden daarna tot ontslag heeft besloten. Het geschorste bestuurslid wordt -
in de gelegenheid gesteld zich in de algemene ledenvergadering te -----
verantwoorden en kan zich daarbij door een raadsman doen bijstaan. -----
 6. Bestuursleden worden benoemd voor een periode van maximaal vier jaar. -----
Onder een jaar wordt te dezen verstaan de periode tussen twee -----
opeenvolgende jaarlijkse algemene ledenvergaderingen. De bestuursleden ----
treden af volgens een door het bestuur op te maken rooster. -----
Een volgens het rooster aftredend bestuurslid is eenmaal onmiddellijk -----
herbenoembaar. Op basis van een gemotiveerd voorstel van het bestuur kan --
de algemene ledenvergadering besluiten een bestuurslid daarna nogmaals ----
eenmaal voor een periode van maximaal vier (4) jaar te herbenoemen. -----
 7. Indien het aantal bestuursleden beneden het in lid 1 vermelde minimum is -----
gedaald. blijft het bestuur niettemin bevoegd. Het bestuur is verplicht zo -----
spoedig mogelijk een algemene ledenvergadering te beleggen, waarin de -----
voorziening in de vacature aan de orde komt. -----
 8. In geval van ontstentenis of belet van alle bestuurders of van de enige -----
bestuurder wordt de vereniging tijdelijk bestuurd door een persoon die daartoe
door het bestuur steeds moet zijn aangewezen. -----
Onder belet wordt in deze statuten in ieder geval verstaan de omstandigheid --
dat de bestuurder gedurende een periode van meer dan zeven dagen -----
onbereikbaar is door ziekte of andere oorzaken. -----
 9. Op de vergaderingen en de besluitvorming van het bestuur is het bepaalde in --
de artikelen 9 tot en met 12 zoveel mogelijk van toepassing. -----
 10. Bij de samenstelling van het bestuur wordt rekening gehouden met een -----
evenwichtige vertegenwoordiging van alle delen van de wijk Zorgvlied. -----

Artikel 7 -----

1. Het bestuur is belast met het besturen van de vereniging. -----
2. Het bestuur is, met voorafgaande goedkeuring van de algemene -----
ledenvergadering, bevoegd te besluiten tot het aangaan van overeenkomsten -
tot verkrijging, vervreemding of bezwaring van registergoederen. -----
3. Het bestuur is, met voorafgaande goedkeuring van de algemene -----
ledenvergadering, bevoegd te besluiten tot het aangaan van overeenkomsten -
waarbij de vereniging zich als borg of hoofdelijk medeschuldenaar verbindt, ----
zich voor een derde sterk maakt of zich tot zekerheidstelling voor een schuld ---
van een ander verbindt. -----

Artikel 8 -----

1. Het bestuur vertegenwoordigt de vereniging. -----
2. De vertegenwoordigingsbevoegdheid komt mede toe aan de voorzitter -----
tezamen met de secretaris of de penningmeester, dan wel de secretaris -----

tezamen met de penningmeester.

Artikel 9

Algemene ledenvergaderingen

De algemene ledenvergaderingen worden gehouden in de gemeente waar de vereniging statutair is gevestigd, bij voorkeur in het wijkcentrum.

Artikel 10

1. Toegang tot de algemene ledenvergadering hebben de leden die niet geschorst zijn, alsmede degenen, die daartoe door het bestuur en/of de algemene ledenvergadering zijn uitgenodigd. Een geschorst lid heeft toegang tot de vergadering waarin het besluit tot zijn schorsing wordt behandeld en is bevoegd daarover dan het woord te voeren.
2. Met uitzondering van een geschorst lid heeft ieder lid één stem in de algemene ledenvergadering. Ieder stemgerechtigd lid kan aan een andere stemgerechtigde schriftelijk volmacht verlenen tot het uitbrengen van zijn stem. Een stemgerechtigde kan voor ten hoogste twee personen als gevolmachtigde optreden.
3. Een bestuurder neemt niet deel aan de beraadslagingen en besluitvorming indien hij daarbij een direct of indirect persoonlijk belang heeft dat tegenstrijdig is met het belang van de vereniging. Wanneer hierdoor geen bestuursbesluit zou kunnen worden genomen, wordt het besluit desalniettemin genomen door het bestuur onder schriftelijke vastlegging van de overwegingen die aan het besluit ten grondslag liggen.
4. Een eenstemmig besluit van alle stemgerechtigde leden, ook al zijn zij niet in vergadering bijeen, heeft, mits met voorkennis van het bestuur genomen, dezelfde kracht als een besluit van de algemene ledenvergadering. Dit besluit kan ook schriftelijk tot stand komen.
5. De voorzitter bepaalt de wijze waarop de stemmingen in de algemene ledenvergadering worden gehouden.
6. Alle besluiten waaromtrent bij de wet of bij deze statuten geen grotere meerderheid is voorgeschreven, worden genomen bij volstreekte meerderheid van de uitgebrachte stemmen. Bij staking van stemmen over zaken is het voorstel verworpen. Staken de stemmen bij verkiezing van personen, dan beslist het lot. Indien bij verkiezing tussen meer dan twee personen door niemand een volstreekte meerderheid is verkregen, wordt herstemd tussen de twee personen, die het grootste aantal stemmen kregen, zo nodig na tussenstemming.

Artikel 11

1. De algemene ledenvergaderingen worden geleid door de voorzitter van het bestuur of, bij diens afwezigheid, door het oudste aanwezige bestuurslid. Zijn geen bestuursleden aanwezig, dan voorziet de vergadering zelf in haar leiding.
2. Het door de voorzitter ter algemene ledenvergadering uitgesproken oordeel omtrent de uitslag van een stemming, is beslissend. Hetzelfde geldt voor de inhoud van een genomen besluit, voorzover werd gestemd over een niet schriftelijk vastgelegd voorstel. Wordt echter onmiddellijk na het uitspreken van het oordeel van de voorzitter de juistheid daarvan betwist, dan vindt een nieuwe stemming plaats, indien de meerderheid van de vergadering of, indien de oorspronkelijke stemming niet hoofdelijk of schriftelijk geschiedde, een stemgerechtigde aanwezige dit verlangt. Door deze nieuwe stemming vervallen de rechtsgevolgen van de

- oorspronkelijke stemming. -----
3. Van het ter algemene ledenvergadering verhandelde worden notulen -----
gehouden door de secretaris of door een door de voorzitter aangewezen -----
persoon. -----
Deze notulen worden in dezelfde of in de eerstvolgende algemene -----
ledenvergadering vastgesteld en ten blijke daarvan door de voorzitter en de -----
secretaris van die vergadering ondertekend. -----

Artikel 12 -----

1. Het boekjaar van de vereniging is gelijk aan het kalenderjaar. -----
Jaarlijks wordt tenminste één algemene ledenvergadering gehouden en wel -----
binnen zes maanden na afloop van het boekjaar, behoudens verlenging van -----
deze termijn door de algemene ledenvergadering. In deze algemene -----
ledenvergadering brengt het bestuur zijn jaarverslag uit over de gang van -----
zaken in de vereniging en over het gevoerde beleid. Het legt de balans en de -----
staat van baten en lasten met een toelichting ter goedkeuring aan de -----
algemene ledenvergadering over. -----
De stukken worden ondertekend door de bestuursleden; ontbreekt de -----
ondertekening van een of meer hunner, dan wordt daarvan onder opgave van -----
redenen melding gemaakt. Na verloop van de termijn kan ieder lid in rechte -----
vorderen van de gezamenlijke bestuurders dat zij deze verplichtingen -----
nakomen. -----
2. Wordt omtrent de getrouwheid van de stukken bedoeld in het vorige lid aan de -----
algemene ledenvergadering niet overgelegd een verklaring afkomstig van een -----
accountant als bedoeld in artikel 2:393 lid 1 van het Burgerlijk Wetboek, dan -----
benoemt de algemene ledenvergadering jaarlijks een commissie van -----
tenminste twee leden die geen deel van het bestuur mogen uitmaken. -----
3. Het bestuur is verplicht aan de commissie ten behoeve van haar onderzoek -----
alle door haar gevraagde inlichtingen te verschaffen, haar desgewenst de kas -----
en de waarden te tonen en inzage in de boeken en bescheiden van de -----
vereniging te geven. -----
4. De commissie onderzoekt de in lid 1 en lid 3 bedoelde stukken. -----
5. Vergt dit onderzoek naar het oordeel van de commissie bijzondere -----
boekhoudkundige kennis, dan kan zij zich op kosten van de vereniging door -----
een deskundige doen bijstaan. De commissie brengt aan de algemene -----
ledenvergadering verslag van haar bevindingen uit. -----

Artikel 13 -----

1. Algemene ledenvergaderingen worden door het bestuur bijeengeroepen zo -----
dikwijls het dit wenselijk oordeelt of daartoe op grond van de wet verplicht is. -----
2. Op verzoek van tenminste tien stemgerechtigde leden is het bestuur verplicht -----
tot het bijeenroepen van een algemene ledenvergadering, te houden binnen -----
vier weken na indiening van het verzoek. -----
De oproeping geschiedt schriftelijk, bij brief, e-mail of op een andere wijze -----
langs elektronische weg toegezonden leesbaar en reproduceerbaar bericht. -----
Indien aan het verzoek binnen veertien dagen geen gevolg wordt gegeven, -----
kunnen de verzoekers zelf tot de bijeenroeping van de algemene -----
ledenvergadering overgaan op de wijze als in lid 3 bepaald of door middel van -----
een advertentie in tenminste één in de wijk Zorgvlied veel gelezen dagblad of -----
wijkblad. De verzoekers kunnen alsdan anderen dan bestuursleden belasten -----
met de leiding van de vergadering en het opstellen van de notulen. -----
3. De bijeenroeping van de algemene ledenvergadering geschiedt door -----

schriftelijke mededeling aan de leden op een termijn van zeven dagen. Bij de oproeping worden de te behandelen onderwerpen vermeld.

Artikel 14

Benoeming commissie(s)

1. Het bestuur stelt een commissie exploitatie wijkcentrum in en benoemt de leden van deze commissie. De commissie kent een voorzitter. De functie van voorzitter wordt vervuld door een bestuurslid. De taken en bevoegdheden van deze commissie worden neergelegd in een reglement overeenkomstig het bepaalde in artikel 17.
2. Het bestuur kan besluiten tot het instellen van andere commissies en bepaalt de samenstelling, taken en bevoegdheden ervan.

Artikel 15

Statutenwijziging

1. Wijziging van de statuten kan slechts plaatsvinden door een besluit van de algemene ledenvergadering, waartoe is opgeroepen met de mededeling dat aldaar wijziging van de statuten zal worden voorgesteld.
2. Zij, die de oproeping tot de algemene ledenvergadering ter behandeling van een voorstel tot statutenwijziging hebben gedaan, moeten ten minste vijf dagen voor de dag van de vergadering een afschrift van dat voorstel, waarin de voorgestelde wijziging woordelijk is opgenomen, op een daartoe geschikte plaats voor de leden ter inzage leggen tot na afloop van de dag, waarop de vergadering werd gehouden.
3. Tot wijziging van de statuten kan door de algemene ledenvergadering slechts worden besloten met een meerderheid van ten minste twee/derde van het aantal uitgebrachte stemmen.
4. De statutenwijziging treedt eerste in werking nadat daarvan een notariële akte is opgemaakt.
Ieder van de bestuursleden is bevoegd de akte van statutenwijziging te doen verlijden.
5. Het bepaalde in de leden 1 en 2 van dit artikel is niet van toepassing, indien in de algemene ledenvergadering alle stemgerechtigden aanwezig of vertegenwoordigd zijn en het besluit tot statutenwijziging met algemene stemmen wordt genomen.
6. De bestuursleden zijn verplicht een authentiek afschrift van de akte van statutenwijziging en een volledig doorlopende tekst van de statuten, zoals deze na de wijziging luiden, neer te leggen bij het Handelsregister van de Kamer van Koophandel.

Artikel 16

Ontbinding en vereffening

1. Het bepaalde in artikel 15, leden 1, 2, 3 en 5 is van overeenkomstige toepassing op een besluit van de algemene ledenvergadering tot ontbinding van de vereniging.
2. De algemene ledenvergadering stelt bij haar in het vorige lid bedoelde besluit de bestemming vast voor het batig saldo, en wel zoveel mogelijk in overeenstemming met het doel van de vereniging.
3. De vereffening geschiedt door het bestuur.
4. Na de ontbinding blijft de vereniging voortbestaan voor zover dit tot vereffening van haar vermogen nodig is. Gedurende de vereffening blijven de bepalingen van de statuten zoveel mogelijk van kracht.
In stukken en aankondigingen die van de vereniging uitgaan, moeten aan haar

- naam worden toegevoegd de woorden "in liquidatie". -----
5. De vereffening eindigt op het tijdstip waarop geen aan de vereffenaar bekende baten meer aanwezig zijn. -----
 6. De boeken en bescheiden van de ontbonden vereniging moeten na afloop van de vereffening worden bewaard gedurende de periode die de wet alsdan ----- voorschrijft. Bewaarder is degene die door de vereffenaars als zodanig is ----- aangewezen. -----

Artikel 17 -----

Reglementen -----

1. De algemene ledenvergadering stelt een of meer reglementen vast waarin ----- onderwerpen worden geregeld waarin door deze statuten niet of niet volledig -- wordt voorzien. -----
2. Een reglement mag geen bepalingen bevatten, die strijdig zijn met de wet of --- met deze statuten. -----
3. Op besluiten tot vaststelling en tot wijziging van een reglement is het bepaalde in artikel 15, leden 1, 2 en 5 van overeenkomstige toepassing. -----

Artikel 18 -----

Slotbepaling -----

Aan de algemene ledenvergadering komen in de vereniging alle bevoegdheden --- toe, die niet door de wet of de statuten aan andere organen zijn opgedragen. -----

Slot -----

De comparanten zijn mij, notaris, bekend. -----

De wettelijk vereiste identificatie heeft voorzover nodig volgens voorschrift ----- plaatsgehad. -----

WAARVAN AKTE is verleden te Goirle op de datum in het hoofd van de akte ----- vermeld. -----

De zakelijke inhoud van de akte is aan de comparanten meegedeeld en daarop is - een toelichting gegeven. -----

De comparanten hebben verklaard van de inhoud van de akte te hebben kennis ---- genomen en met beperkte voorlezing in te stemmen. -----

De akte is beperkt voorgelezen en onmiddellijk daarna ondertekend, eerst door de comparanten en vervolgens door mij, notaris.