



VOORSTEL MET TOELICHTING TOT - OP TERMIJN - SAMENVOEGEN VAN WJKVERENIGING ZORGLIED EN STICHTING EXPLOITATIE DE BACK

Huidige situatie

1. In Zorgvlied hebben we de Wijkvereniging Zorgvlied Totaal ("Totaal" is bij de statutenwijziging in 2006 om onduidelijke reden toegevoegd) en daarnaast de Stichting Exploitatie Wijkcentrum De Back voor de huur en de exploitatie van De Back. Waarom was destijds een aparte stichting nodig?
2. Daarvoor waren enkele redenen: Spreiding van risico, mogelijk toen een BTW-verplichting (die er nu niet is) en omdat het voor subsidie aanvragen wel eens handig uitkwam.

Waarom samenvoegen Wijkvereniging Zorgvlied en Stichting Exploitatie Wijkcentrum De Back?

3. Deze twee zijn weliswaar juridisch gescheiden met ieder grotendeels een eigen bestuur, maar in de praktijk met elkaar verweven en afhankelijk van elkaar. Zo was de toenmalige voorzitter van de stichting vanuit die functie ook bestuurslid van de wijkvereniging.
4. De wijkvereniging is eigenaar van het wijkcentrum De Back, de stichting huurt deze en exploiteert deze. Maar de wijkvereniging maakt veel gebruik van De Back en huurt deze daarvoor weer terug. Zo moeten over en weer facturen worden gestuurd. Veel papieren werk.
5. In het verleden was veel onduidelijkheid en soms onenigheid over bv. het onderhoud. Was in een bepaald geval dat voor rekening van de wijkvereniging of de stichting?
6. Wijkvereniging en stichting zijn wederzijds financieel van elkaar afhankelijk. Zo heeft de bank wederzijdse garanties gekregen. De wijkvereniging staat garant voor de stichting en vice versa.
7. De regels over BTW zijn veranderd. Volgens advies van fiscale deskundigen zal er na samenvoeging er geen BTW verplichting ontstaan. Een laatste controle moet nog wel plaatsvinden en dat kan het samenvoegen belemmeren.

8. Mogelijke subsidiegevers vragen nu al regelmatig naar de financiële positie van wijkvereniging en stichting samen.
9. De beide besturen vergaderen al meer dan een jaar tot volle tevredenheid samen. Besluiten worden samen genomen. De voorzittersfunctie van beide wordt door één persoon bekleed. Na het terugtreden van de penningmeester van de stichting, zal de penningmeester van de wijkvereniging ook de functie van penningmeester van de stichting op zich nemen. Functies hoeven niet meer dubbel te worden bekleed. Er hoeft ook nog maar één jaarrekening worden opgesteld.
10. Samenvoegen van Wijkvereniging Zorgvlied en Stichting De Back zal leiden tot meer duidelijkheid en – op termijn – minder werk. Er moet wel het nodige nog voor gebeuren.
11. Voorwaarde is dat de finale controle op de BTW positief uitpakt, dus géén BTW-verplichting. En dat er geen andere juridische en grote financiële belemmeringen zijn.
12. Na goedkeuring door de Algemene Ledenvergadering zullen de gewijzigde statuten van de wijkvereniging bij de notaris moeten worden getekend, contracten leveranciers gewijzigd, arbeidsovereenkomst met de beheerder omgezet, bankzaken geregeld enz. enz. Dat zal nog geruime tijd duren maar beide besturen willen dit in 2023 afronden.

VOORSTEL

Het bestuur van Wijkvereniging Zorgvlied Totaal stelt de Algemene Ledenvergadering voor om in te stemmen met het voorstel om – op termijn - Wijkvereniging Zorgvlied Totaal en Stichting Exploitatie Wijkcentrum De Back samen te voegen tot één gewijzigde Wijkvereniging Zorgvlied.

Randvoorwaarden daarbij zijn:

- geen juridisch en/of (grote) financiële belemmeringen
- geen BTW-verplichting

De gewijzigde statuten worden in agendapunt 7 aan de Algemene Ledenvergadering voorgelegd.

4 november 2022

Het bestuur.